



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr.I.Lebovića 42.

Poslovni broj:7 St-700/2020-16

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po stečajnom sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza MOTORRAD d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju iz Križevaca, Ulica Marcela Kiepacha 51, MBS 010120603, OIB 76153533321, 2. srpnja 2021.

### riješio je

I Dosuđuje se kupcu Ireni Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, OIB 46172766089 za polučeni iznos kupovnine u visini od 23.600,00 kuna nekretnina koja dolazi upisana kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno knjižni odjel Virovitica, zk.ul.br.1203, k.o.Cabuna i to čkbr.667, oznake zemljišta oranica u Cabuni površine 8058m<sup>2</sup> i to upisana kao vlasnički dio 1/1 MOTORRAD d.o.o. OIB 27325043402, Čemernica, Ul.Zagrebačka br.1B, a čiji je sada pravni slijednik Stečajna masa iza MOTORRAD d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju iz Križevaca, Ulica Marcela Kiepacha 51, MBS 010120603, OIB 76153533321.

II Određuje se nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi nekretnine i nakon što kupac Irena Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, OIB 46172766089 položi kupovninu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja u sveukupnom iznosu od 23.600,00 kuna, da se kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela u Virovitici u korist kupca Irene Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, OIB 46172766089 upiše pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke I izreke ovog rješenja, te se određuje brisanje prava i tereta na navedenoj nekretnini iz točke I izreke ovog rješenja i to pod poslovnim brojem Z-3595/2016, pod poslovnim brojem Z-1494/2016, pod poslovnim brojem Z-3639/2020, a koja prava i tereti prestaju prodajom navedene nekretnine. Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel u Virovitici u zemljišnim knjigama obaviti će upis tog prava vlasništva u korist navedenog kupca na navedenoj nekretnini, temeljem ovog pravomoćnog rješenja o dosudi i na temelju Potvrde ovog suda da je kupac položio kupovninu za navedenu nekretninu u skladu sa ovim rješenjem.

III Nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi i nakon što kupac Irena Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, OIB 46172766089 položi kupovninu određenu u točki II izreke ovog rješenja, sud će donijeti Zaključak o predaji nekretnine kupcu.

### Obrazloženje

Na održanoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje imovine Stečajne mase iza MOTORRAD d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju iz Križevaca, Ulica Marcela Kiepacha 51, MBS 010120603, OIB 76153533321, određene u točki I izreke ovog rješenja, a radi namirenja razlučnog vjerovnika sudjelovao je samo jedan ponuđač i to Irena Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, OIB 46172766089 koja je u roku uplatila potrebnu jamčevinu u visini od 3.080,00 kuna, a čime je taj ponuđač ispunio uvjete da može pristupiti ovoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, te je dao važeću ponudu za navedenu nekretninu u iznosu od 23.600,00 kuna.

Stečajni sudac je utvrdio činjenicu da je kupac Irena Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, OIB 46172766089 s važećom ponudom ispunila sve uvjete da joj se navedena nekretnina dosudi, pa je nakon zaključenja elektroničke javne dražbe, odlučeno temeljem čl.103. i čl.108.Ovršnog zakona (NN broj 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17) kao u točki I i II izreke ovog rješenja.

Kupac Irena Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, OIB 46172766089 će kupovninu u iznosu od 23.600,00 kuna uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu IBAN:HR1123900011300028787, Model HR 11, time da pod "pozivom na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1\*) treba upisati broj 304042, a kao podatak drugi (P2\*) treba upisati broj 238090, a podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Uplaćena jamčevina od strane kupca Irene Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, OIB 46172766089 u iznosu od 3.080,00 kuna uračunava se kupcu u iznos kupovnine, pa kupac treba uplatiti samo razliku do iznosa pune kupovnine.

Bjelovar 2. srpnja 2021.

Sudac  
Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku:Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu u roku od 8 dana, od dana dostave ovog rješenja. Smatra se da je rješenje dostavljeno nakon isteka 8 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči ovog suda. Žalba se podnosi u tri primjerka putem ovog suda, Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu.

Broj zapisa: **eb2fd-6589a**

Kontrolni broj: **02fa1-fbd23-b6cc1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.